***УВЕДОМЛЕНИЕ от «08» октября 2020 г.***

*о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме*

*№ 247/3 по ул.45 Стрелковой дивизии в г. Воронеже*

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Приглашаю Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в соответствии со статьями 45-48 Жилищного кодекса РФ. Собрание проводится по инициативе Управляющей организации ООО «Альянс» (396335, Воронежская обл., Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д. 97, пом. 1, ИНН/КПП 3661072017/361601001, ОГРН 1163668074613).

Собрание будет проводиться в заочной форме: с «18» октября 2020 г по «20» ноября 2020 г.

Принятые Вами решения по повестке дня просим передать по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 247/3, помещение Управляющей компании.

**Последний день приема заполненных решений собственников помещений:** «20» ноября 2020 г.

**Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены путем размещения сведений на информационном стенде на входной группе многоквартирного дома № 247/3 расположенного по ул. 45 Стрелковой дивизии в г. Воронеже**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.

2. Изменение размера платы за содержание помещения в многоквартирном доме.

3. Об утверждении отчета ООО «Альянс» за 2019 год.

**Напоминаем Вам!**

Согласно ст. 48 ЖК РФ голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником как лично, так и через своего представителя, действующего на основании доверенности на голосование, оформленное в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Собственники могут получить дополнительную информацию по телефону: 8-473-229-34-09

С документами, которые будут представлены на данном собрании, собственники могут ознакомиться по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября д. 97, пом. 1.

Инициатор проведения собрания – *ООО «Альянс» (396335, Воронежская обл., Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д. 97, пом. 1, ИНН/КПП 3661072017/*361601001*, ОГРН 1163668074613).*

***С Уважением,***

 ***Директор ООО «Альянс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.А. Родионов/***